



## FUTEBOL CLUBE DO PORTO – FUTEBOL, SAD

Sociedade emitente de ações admitidas à negociação em mercado regulamentado  
Capital Social: 112.500.000 euros

Capital Próprio: - 210.581.972 euros (aprovado em Assembleia Geral de 23 de novembro de 2023)  
Sede Social: Estádio do Dragão, Entrada Poente, Porta 1, Piso 3, 4350-451 Porto  
Matrícula na 1ª Conservatória do Registo Comercial do Porto e Pessoa Coletiva n.º 504 076 574

### COMUNICADO

A Futebol Clube do Porto – Futebol, SAD, nos termos do artigo 29º Q do Código dos Valores Mobiliários, vem, na sequência da entrevista do seu Presidente, e do comunicado feito hoje de manhã, informar o mercado que a Sociedade prevê que a assinatura do contrato com a empresa internacional venha a ser realizada durante o mês de abril, pelo que este será registado de imediato e pelo valor global (entre os 60 e 70 milhões de euros) nas contas da Sociedade, tal como permitido pelas normas internacionais de contabilidade (IFRS), ainda que o pagamento possa não ser feito de forma integral no momento da assinatura.

A referida parceria irá ser consubstanciada na participação minoritária, de até 30%, numa nova empresa que terá como objeto a exploração das receitas comerciais diretamente relacionadas com o Estádio do Dragão, sendo as mais relevantes o *Corporate Hospitality*, a bilhética, o *Naming* do estádio e outras ainda em negociação. Uma vez que esta empresa integrará o perímetro de consolidação da FC Porto – Futebol, SAD, o valor do capital injetado será incorporado nas contas consolidadas da Sociedade. A empresa parceira do FC Porto irá receber uma parte, previsivelmente 30% a título de dividendos, do resultado gerado pelos referidos negócios, com total partilha de risco, dos quais se esperam um significativo crescimento, dada a experiência internacional que o parceiro irá aportar à estrutura comercial do Grupo FC Porto.

No que diz respeito a um possível novo financiamento, fruto da permanente auscultação ao mercado em busca de melhores condições financeiras, a Sociedade está ainda em fase de negociação, pelo que não pode concretizar detalhes da operação, como taxas de juro e/ou contrapartidas associadas. Nesta data não está garantido o fecho deste negócio.

O Conselho de Administração

Porto, 2 de abril de 2024